

**AUTONOME SECURITY CONTROLE VZW**Erkend **CONTROLEORGANISME**

Maatschappelijke zetel : Ketelstraat 111 – 3454 Rummen

Tel. 0483/429830

E-mail bureel@asc-controle.be

BTW BE 0826-131-776

IBAN BE 32 7512 0493 7802



Agent-bezoeker belast met het onderzoek : Joris Hendrickx - JH

**VERSLAG VAN EEN HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING
EN OP ZEER LAGE SPANNING**

AARD ONDERZOEK	VOORSCHRIFTEN
CONTROLEBEZOEK :	BOEK 1 - KB 08/09/2019
	6.5.1 t/m 6.5.7.1

1.- IDENTIFICATIE - INLICHTINGEN			
* Datum onderzoek	12/09/2023	Verslag nummer	2JH 2023-0664
* Adres installatie	Halensebaan 148, 3290 Diest		
* Eigenaar of DNG	Arena Travel		
* Installateur	Huybrechts Erwin bvba	BTW	BE 0451.891.326
* DNB	Fluvius	EAN Code	/
Type van de lokalen	Wooneenheid : huis – appartement Detail : Betreft een leegstaand handelspand en bijbehorende woning voor verkoop. Handelsactiviteit en toekomstige bestemming onbekend.. Betreft een keuring voor huishoudelijk gebruik van beide delen. Excl. PV-installatie. Elektriciteitsplannen ter plaatsen beschikbaar.		

2.- BESCHRIJVING VAN DE AANSLUITING		3.- METINGEN EN OPGESTELD MATERIAAL	
Nominale spanning in Volt	3F+N 400	Verspreidingsweerstand v.d. aardinrichting in Ω	3,5
Automaat DNB	60A/4P	Algemeen isolatieniveau RI in M Ω	> 0,5
Voedingskabel Hoofdbord Ø	4x25	Borden	2
Nominale waarde v.d. bescherming v. d. aansluiting	60A/4P	Eindstroombanen	42 + 25
Type aardelektrode	Lus	Type algemene schakelaar	63A/300mA/4P-A

4.- VASTGESTELDE INBREUKEN OP DE VOORSCHRIFTEN VAN HET BOEK 1 (KB 08/09/2019)	
6.5.1 t/m 6.5.7.1	
1	Er dienen schema's van de installatie aanwezig te zijn (3.1.2.1a) d.i. de aanwezige schema's aan de realiteit aan te passen d.i. o.a. type en aantal polen automaten e.d.
2	Actieve N-geleider te onderbreken voor de vertrekken 3F+N (4.4.4)
3	Contactdozen dienen voorzien te zijn van een kinderveiligheid – 5.3.3.1
4	Vertrekken 41 en 42 te beveiligen tegen kortsluiting en overbelasting
5	IPXX-B = Bescherming tegen het aanraken met de vingers en tegen het indringen van voorwerpen groter dan 12 mm (2.4.2e) d.i. loshangende stopcontacten en schakelaars in het voormalige winkelpand, plus vloerstopcontacten correct en voldoende te beschermd en af te schermen tegen het mogelijk indringen van vocht
Nota	Gezien de omvang en complexiteit, het deels in gebruik zijn van de ruimtes en stockageplaatsen en onbekende toekomstige activiteit en bestemming, zijn bij het ter beschikking stellen van de plannen bijkomende vaststellingen en opmerkingen niet uitgesloten

5.- BESLUIT
2.- De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het BOEK 1 (KB 08/09/2019) De installatie mag in dienst blijven indien bij hoogdringendheid wordt voldaan aan de vastgestelde inbreuken en de gepaste maatregelen worden getroffen opdat de installatie geen gevaar vormt voor personen of goederen. Een aanvullend bezoek moet door A''S''C worden uitgevoerd uiterlijk op 12 maanden na datum van het verslag.

6.-UITGEVOERDE CONTROLES

Onderzoek conform interne procedures 23 en werkinstructie E006 op basis van de vermelde voorschriften bij het uitvoeren van het controlebezoek van een huishoudelijke elektrische installatie.	
Identificatie meettoestel : Metrel 3102	
6 a	Controle op de conformiteit van de uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de voorgelegde schema's.
6 b	Controle van de staat (vastleggingen, beschadigingen....) van het vast geïnstalleerd elektrisch materieel en in het bijzonder voor wat betreft de schakelaars, de stopcontacten, de aansluitingen in de verdeelkasten en verbindingsdozen
6 c	Controle van de beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking
6 d	Controle van de werking van differentieelstroominrichtingen via eigen testinrichting
6 e	Controle van de foutlussen en de juiste aansluiting van de differentieelstroominrichtingen via de opwekking van een foutstroom tussen 2,5 en 2.75 maal de gevoeligheid van het apparaat.
6 f	De controle van de continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd – en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders van de stopcontacten en van de vast opgestelde of verplaatsbare elektrische toestellen met vaste standplaats van klasse I
6 g	Visuele controle van vast of vast opgesteld elektrisch materieel .dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen
6 h	Visuele controle van verplaatsbaar elektrisch materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen
6 i	De overeenstemming tussen de geïnstalleerde beschermingsinrichtingen tegen overstroom en de doorsneden van de respectievelijke stroombanen die ze beschermen.

7.- PLICHTEN VAN DE EIGENAARS, BEHEERDERS, HUURDERS

7 a	De eigenaar, beheerder of huurder is verplicht het verslag van het onderzoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie, samen met de ééndraadschema's en de situatieplannen.
7 b	De eigenaar, beheerder of huurder is verplicht in het dossier elke wijziging aangebracht aan de elektrische installatie te vermelden.
7 c	De eigenaar, beheerder of huurder is verplicht de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk van personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.
7 d	De eigenaar, beheerder of huurder is verplicht, wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de inbreuken verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

8.- NOTA'S

8.1.-	Installatie aangevat voor 01/10/1981 *	Eventuele afwijkingen waarmee rekening gehouden werd : Boek 1 – 8.2.1 + 8.4.3
		Eventuele afwijkingen waarmee rekening gehouden werd : Boek 1 – 8.4.1 (verzwaring oude HHI)
	Installatie aangevat voor 01/06/2020 *	Eventuele afwijkingen waarmee rekening gehouden werd : Boek 1 – 8.2.2
	Installatie aangevat na 01/06/2023 *	KB 05 maart 2023 – BS 28 maart 2023
8.2.-	/	
8.3.-	/	

* *Schrappen wat niet van toepassing is*

9.- DE AGENT-BEZOEKER BELAST MET HET ONDERZOEK

NAAM & handtekening	Joris Hendrickx - JH
---------------------------	----------------------